

මූලික තොරතුරු ආයිත ලේඛනය - සි ඩී සි පිනැන්ස් ලිමිටඩ්

සි ඩී සි පිනැන්ස් ලිමිටඩ් වෙතින් ලබාදෙන ප්‍රධානතම මූල්‍ය පහසුකම් සහ සේවාවන් පිළිබඳ තොරතුරු මෙම මූලික තොරතුරු ලේඛනයෙහි අඩංගු වේ.

මූල්‍යය පහසුකම් / සේවාවන්	ඉලක්ක කණ්ඩායම සහ අවශ්‍ය ලේඛන	සුදුසුකම් ලැබේමේ නිර්තායන	විශේෂ කරුණු සහ කොන්දේසි
ඉතුරුම් ගිණුම් • සාමාන්‍ය	<ul style="list-style-type: none"> ❖ තනි පුද්ගල / ජ්‍යාලදා <ul style="list-style-type: none"> • නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි ඩී සි පිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි ගිණුම් විවෘත කිරීමේ අයදුම්පත. • වලංගු ජාතික තැනුණුම්පත හෝ ජාතික ගැනුණුම් පත තොමැති නම් ජාතික තැනුණුම්පත් අංකය සඳහන් වලංගු විදේශ ගමන් බලපත්‍රය හෝ වලංගු රියලුරු බලපත්‍රය. • ස්ථීර ලිපිනය සනාථ කිරීමේ ලේඛන (ජාතික තැනුණුම්පතේ සඳහන් ලිපිනය හා තොගුලපේ නම් පමණි). • KYC පෝරම (ගණුදෙනුකරු තුදුනාගැනීම සම්බන්ධ තොරතුරු) 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ශ්‍රී ලංකික පුරවැසියන් / ද්‍රව්‍යවැසියන් 	<ul style="list-style-type: none"> • රුපියල් 1,000.00 ක අවම තැන්පත්වක් ගිණුමේ පවත්වාගෙන යා යුතුය. (අවම ගේපය ගිණුමේ තොමැති විට පොලීය බැර කරනු ලැබේ). • පොලීය දිනපතා ගණනය කොට මාසිකව ගිණුමට බැර කරණු ලැබේ. • ඉතිශේෂීමේ ගිණුමට වෙක් තැන්පත සිදුකළ හැකිකේ කළමනාකාරීත්වයේ තිරණය මත පමණි.
	<ul style="list-style-type: none"> ❖ සමාගම / ජ්‍යාලදා ව්‍යාපාර / හැඳුව් ව්‍යාපාර / සම්මි සමාජ හා සංගම / හාරකාර අරමුදල. <ul style="list-style-type: none"> • නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි ඩී සි පිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි ගිණුම් විවෘත කිරීමේ අයදුම්පත. • ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි සහතිකය / සංස්ථාපන සහතිකය. • සාමාජික ව්‍යවස්ථාවලය. • මණ්ඩල වියර්තනය. • අධක්ෂකවරුන්ගේ ලැයිස්තුව (Form -1) / අධක්ෂකවරුන්ගේ වෙනස්වීම් (Form - 20). • සමාගම තැවත ලියාපදිංචි කර තිබේ නම් (From -40). • ලියාපදිංචි සහතික / ව්‍යාපාරය හා රස්වීම් වාර්තා . • බලයලන් අන්සන්කරුවන් අනුමත කොට සහතික කරන ලද ලේඛන • වලංගු පුද්ගල තුදුනාගැනීමේ ලියවිල (බලයලන් අන්සන්කරුවන් ද ඇතුළත්) • ස්ථීර ලිපිනය සනාථ කිරීම සඳහා ව්‍යාපාරයේ නම සඳහන් උපයෝගීනා විල්පත් (පල/විදුලී) හෝ බැංකු ප්‍රකාශන. • KYC පෝරම (අධක්ෂකවරු / ව්‍යාපාර හිමියන් / හැඳුව්කරුවන් / බලයලන් අන්සන්කරුවන්). • Beneficial Ownership ප්‍රකාශන. 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ ශ්‍රී ලංකාවේ ව්‍යාපාර නාම ආදාපතන යටතේ නිසි පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද ව්‍යාපාරයක් විය යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> • තැන්පත / ආපසු ගැනීම් හා ගේපය යනාදියට ලදුපත් ලබා ගත ගැනීම්. • ගණුදෙනුකරුගේ ඉලලීම මත ගිණුම් වාර්තා නිකුත් කරනු ලැබේ. • දේශීය ආදායම දෙපාර්තමේන්තුව මගින් නිකුත් කරනු ලබන තියෝග අනුව රද්ධා ගැනීම් බද්ද (WHT) යොදවනු ඇත.

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවෙන් නිකුත් කරන ලද 2018 අංක 01 දරණ නියෝගය මත මූල්‍යය පාලිගෙන්ගින් ආරක්ෂා පනත්ත අනුකූලව මෙම ලේඛන ඉදිරිපත් කරන ලදී.

මූල්‍ය පහසුකම් / සේවාවන්	ඉලක්ක කණ්ඩායම සහ අවශ්‍ය ලේඛන	භූග්‍රකම් ලැබීමේ තිර්නායන	විශේෂ කරුණු සහ කොන්දේසි
සේවාවර තැන්පත්	<p>❖ තනි පුද්ගල / ජ්‍යෙෂ්ඨ / ජෝජ්‍යෙ පුරවැසි</p> <ul style="list-style-type: none"> • නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි ඩී වි සි උනුස්ස් ලිමිටඩ් හි ගිණුම් විවෘත කිරීමේ අයදුම්පත. • වලංගු ජාතික භෞතිකම්පත හෝ ජාතික භෞතික පත නොමැති නම් ජාතික භෞතිකම්පත් අංකය සඳහන් වලංගු විදේශ ගමන් බලපත්‍රය හෝ වලංගු රියයුරු බලපත්‍රය. • ස්විර ලිපිනය සනාථ කිරීමේ ලේඛන (ජාතික භෞතිකම්පත් සඳහන් ලිපිනය හා නොගැළපේ නම් පමණි). • KYC පෝරම (ගණුදෙනුකරු තුනාගැනීම සම්බන්ධ නොරතුරු) • ජෝජ්‍යෙ පුරවැසි බද්ධගිණුම් සඳහා - ජෝජ්‍යෙ පුරවැසි පොලී අනුපාතය බොගැනීමට ගැනීවනුයේ හියටම බද්ධ ගිණුම්කරුවන් ජෝජ්‍යෙ පුරවැසියන් නම් පමණි. 	<p>❖ වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ශ්‍රී ලංකික පුරවැසියන් / ද්විත්ව පුරවැසියන්</p> <ul style="list-style-type: none"> • ජෝජ්‍යෙ පුරවැසියන් වයස අවුරුදු 60 ට වැඩි විය යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> • අවම තැන්පත්ව රුපියල් 100,000.00 ක් වේ. • තැන්පත් කාලය මාස 01 සිට මාස 60 දක්වා. • වාර්ෂික පොලී අනුපාතය මත මාසිකව, වාර්ෂිකව හා කළුපිටමේ දී පොලීය ගෙවනු ලැබේ. • මාසිකව පොලී ගෙවීමේ දී, එකිනෙකු වාර්ෂික පොලී අනුපාතය මත ගණනය තර එය 365 (වාර්ෂික දින ගණන) න් බෙදා අදාළ මාසික දින ගණනින් තැවිකර ගණනය කරනු ලැබේ. • ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව මූලය අවයා නොරතුරු සි සි උනුස්ස් ලිමිටඩ් වෙත බව දැමුව කිසියම් ගණුදෙනුකරුවක අප්පානොස් වනතේ නම් තැන්පත් ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ පුරුණ බැංස සි ඩි උනුස්ස් ලිමිටඩ් සන්වේ. • ගණුදෙනුකරුගේ ඉල්ලම මත ගේං සහතික, ආදායම දෙපාර්තමේන්තු සහතික, රදවා ගැනීමේ බදු සහතික සහ ආගමන විගමන දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ලිපි තිබුන් කරනු ඇත. • සේවාවර තැන්පත මත තාය ලො ගැනීම <ul style="list-style-type: none"> (i) වාර්ෂිකව පොලී බෙන තැන්පත සඳහා 90% අනුමත කෙරේ. (ii) මාසිකව පොලී බෙන වාර්ෂික තැන්පත සඳහා 90% අනුමත කෙරේ. <p>(නෙය අනුපාතය සාමන්‍ය පවතින අනුපාත (APR) මත 3% වැඩිපුර අයකරනු ඇත).</p>
	<p>❖ සමාගම / ජ්‍යෙෂ්ඨ ව්‍යාපාර / හැඳුව් ව්‍යාපාර / සම්මි සමාජ හා සංගම් / හාරකාර අරමුදල්.</p> <ul style="list-style-type: none"> • නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි ඩී වි සි උනුස්ස් ලිමිටඩ් හි ගිණුම් විවෘත කිරීමේ අයදුම්පත. • ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි සහතිකය / සංස්ථාපන සහතිකය. • සාම්මික ව්‍යවස්ථාවලය. • මණ්ඩල විසර්ථනය. • අධක්ෂකවරුන්ගේ ලුපිස්නව (Form -1) / අධක්ෂකවරුන්ගේ වෙනස්වීම් (Form - 20). • සමාගම තුවන ලියාපදිංචි කර තිබේ නම් (From - 40). • ලියාපදිංචි සහතික / ව්‍යවස්ථාව හා රස්වීම් වාර්තා . • බැයෙලත් අන්සන්කරුවන් අනුමත කොට සහතික කරන ලද ලේඛන • වලංගු පුද්ගල තුනාගැනීමේ ලියවිල (බැයෙලත් අන්සන්කරුවන් ද ඇතුළත්) • ස්විර ලිපිනය සනාථ කිරීම සඳහා ව්‍යාපාරයේ නම සඳහන් උපයෝගීනා බිල්පන් (පළ/විදුලී) හෝ බැංකු ප්‍රකාශන. • KYC පෝරම (අධක්ෂකවරු / ව්‍යාපාර හිමියන් / ස්වූල්කරුවන් / බැයෙලත් අන්සන්කරුවන්. • Beneficial Ownership ප්‍රකාශන 	<p>❖ ශ්‍රී ලංකාවේ ව්‍යාපාර නාම ආදායමන යටතේ නිසි පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද ව්‍යාපාරයක් විය යුතුය.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ශ්‍රී ලංකා මගෙකුවේ තියෙළ හා සි ඩි සි උනුස්ස් ලිමිටඩ් හි ප්‍රතික්ෂාත් මත අධ මූදලකට යටත්ව කළුපිටමේ පෙර වූ තැන්පත්ව ආපසු බව ගැනීම අනුමත කෙරේ. • කළුපිටමේ පෙර සේවාවර තැන්පත් ආපසු ගැනීමේ දී හානි පුරුණය : <ul style="list-style-type: none"> - තැන්පත්ව පැවති කාලයට අදාළ පොලී අනුපාතය කළුපිටමේ පෙර වූ තැන්පත් සඳහා යොදු ලැබේ. - මාසික පොලී තුම්ය යටතේ පැවති තැන්පත් සඳහා වැඩිපුර ගොවා ඇති පොලීය තැන්පත් මූදලන් අයකරනු ලැබේ. • සේවාවර තැන්පත් සහතිකය තොළුත්ව ක්ල්නොලිජිරුණු තැන්පත් සඳහා ගෙවීම් සිදු කරනු නොලැබේ. • තැන්පත්ව හෝ ණානි මූල්‍ය සේවාවර තැන්පත් සහතික සඳහා අනුපිටපතක් තිබුන් කරනුයේ දැවුරුම් ප්‍රකාශන සහ සි ඩි උනුස්ස් ලිමිටඩ් හි ණානි පුරුණ ලියවිල ඉදිලිපත් කිරීමෙන් අනුවරුවය. • දේශීය ආදායම බදු දෙපාර්තමේන්තුවේ කිරීදේ මත රදවා ගැනීමේ බදු (WHT) යොදාවනු ඇත. • මූල්‍ය මත මණ්ඩලය මගින් ක්‍රියාත්මක වන ‘තැන්පත රක්ෂණ’ ක්‍රියා යටතේ සැම තැන්පත්වකම ආවරණය වන අනර එක් තැන්පතකරුවකුට රුපියල් 1,100,000.00 ක් දක්වා වූ වනදී මූදලක් හිමි වේ. • අදාළ අයදුම්පත ‘වෙබ්’ අධ්‍යික මගින් බොගත තැක්. • තැන්පත් අභ්‍යන්තර කිරීමේ නිවේදනය ගණුදෙනුකරුවන් වෙත එවනු ලැබේ. • නාමකරණ පහසුකම් (අවශ්‍ය නම්) • සේවාවර තියෙළ පහසුකම්

ශ්‍රී ලංකා මග බැංකුවෙන් තිබුන් කරන ලද 2018 අක 01 දරණ තියෙළය මත මූල්‍ය පාරිභාශික ආරක්ෂා පනතත අනුකූලව මෙම ලේඛන ඉදිලිපත් කරන ලදී.

මූල්‍යමය පහසුකම් / සේවාවන්	ඉලක්ක වෙළඳපොල සහ ප්‍රධාන කරුණු	සුදුසුකම් ලැබීමේ තීර්ණායන	විශේෂ කරුණු සහ කොන්දේසි
ව්‍යාපාරික ණය	<ul style="list-style-type: none"> ❖ ජය අයදුම්කරුවන් <ul style="list-style-type: none"> • තත් පුද්ගලයින් • එක පුද්ගල ව්‍යාපාර • ග්‍රෑන් ව්‍යාපාර • සිමිත වගකීම් සමාගම් ❖ ජය අයදුම්කරුගේ ජය ලබාගැනීමේ තීර්ණායන සි බි සි රිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි ජය දෙන තීර්දේශය හා අනුකූල විය යුතුයි. ❖ ජය අයදුම්කරු ඇගයීමේ කොටසක් වගයෙන් ජය දෙන තිලධාරීන් (තිවෙස්/ව්‍යාපාර) ස්ථාන වෙත පැමිණේ. ❖ ජය අයදුම්කරු විසින් තීසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි බි සි රිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි ජය අයදුම්පත සහ එහි සදහන් අනු මියකියවිලි ඉදිරිපත් කළ යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ අයදුම්කරු ශ්‍රී ලංකික පුරවැසියකු විය යුතු අතර ජය ලබා ගැනීම සදහා මූල්‍ය තීර්ණායන තුළ සිටිය යුතුයි. ❖ ශ්‍රී ලංකාවේ ව්‍යාපාර තාම අදාළත යටතේ තීසි පරිදි ලියා පද්ධාවේ කළ ව්‍යාපාරයක් විය යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> • ආපසු ගෙවීමේ කාලය උපරිම මාස 24 යි. • පොලී අනුපාතය තීසි අවස්ථාවේදී විමසා ලබාගත හැක. • ලේඛන ගාස්තු වෙබ් අත්‍යියෝ සදහන් පරිදි වන අතර අදාළ ගාස්තු අයදුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුයි. • සැම ජය පහසුකම් ඉල්ලීමක්ම ජය ඇගයීමට භාජනය කරන අතර ජය අනුමත කිරීම සි බි සි රිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි එකමතික තීරණය මතවේ. • ගෙවිසුම්ගත පරිදි ජය ආපසු ගෙවීමට ගණුදෙණු කරු අපොහොසත් මුවහොත් ලබාගත් ජය මත සියලුම ප්‍රමාද ගාස්තු / අයකිරීම් / පොලී ගාස්තු යනාදිය සි බි සි රිනැන්ස් ලිමිටඩ් වෙත ගෙවීමට ගණුදෙණුකරු වගකීම් දරයි.

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවෙන් තිකුත් කරන ලද 2018 අංක 01 දින නියෝගය මත මූල්‍යමය පාලිගෙළික ආරක්ෂා පනතට අනුකූලව මෙම ලේඛන ඉදිරිපත් කරන ලදී.

මූල්‍යමය පහසුකම් / සේවාවන්	ඉලක්ක වෙළඳපොල සහ ප්‍රධාන කරුණු	ප්‍රාග්ධන ලැබීමේ තීර්තායන	විශේෂ කරුණු සහ කොන්දේසි
මධ්‍යස්ථාන ජාය	<ul style="list-style-type: none"> ❖ ජාය අයදුම්කරුවන් <ul style="list-style-type: none"> • තති පුද්ගලයින් • ඒක පුද්ගල ව්‍යාපාර • ගැටුල් ව්‍යාපාර • සිමිත වගකීම් සමාගම් ❖ ජාය අයදුම්කරුගේ ජාය ලොගුත්මේ තීර්තායන සි බි සි උනුත්ස් ලිමිටඩ හි ජාය දෙන තීර්දේශය හා අනුකූල විය යුතුයි. ❖ ආනයන ලියවිලි සමඟ වාසනයේ එන්ඩ්ම හා වැඩි අංක ගැලපීම තහවුරු කිරීම සඳහා ජාය දෙන තීලධාරීන් විසින් වාහනය පරික්ෂණයක් සිදු කරනු ඇත. ❖ ජාය අයදුම්කරු විසින් නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි බි සි උනුත්ස් ලිමිටඩ හි ජාය අයදුම්පත සහ එහි සඳහන් අදාළ ලියකියවිලි ඉදිරිපත් කළ යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ අයදුම්කරු ශ්‍රී ලංකික පුරවැසියකු විය යුතු අතර ජාය ලබා ගැනීම සඳහා සි එනුත්වාකුල වයස තුළ සිටිය යුතුයි ❖ ශ්‍රී ලංකාවේ ව්‍යාපාර නාම අභාපනත යටතේ නිසි පරිදි ලියා පදිංචි කළ ව්‍යාපාරයක් විය යුතුයි 	<ul style="list-style-type: none"> • ආපසු ගෙවීමේ කාලය - උපරිම මාස 12 අවම මාස 01 • පොලී අනුපාතය තිසි අවස්ථාවේදී විමසා ලබාගත හැක. • ලේඛන ගාස්තු වෙබ් අධ්‍යිකෝ සඳහන් පරිදි වන අතර අදාළ ගාස්තු අයදුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුයි. • සැම ජාය පහසුකම් ඉල්ලුමක්ම ජාය ඇගයීමට භාජනය කරන අතර ජාය අනුමත තිබීම සි බි සි උනුත්ස් ලිමිටඩ හි එකමතික තිරණය වේ. • වාහන වර්ග - කාර රේ, වැන් රේ, ජේප් රේ සඳහා පමණක් සිමා වේ. • ජ්‍යානය ඉන්දියාව මැලේසියාව හා කොට්ඨාස්වී නිෂ්පාදිත හා සුරෝපා වාහන වලට සිමාවේ. • ගිවිසුම්ගත පරිදි ජාය ආපසු ගෙවීමට ගණුදෙණු කරු අපොහොසත් ඉවතොත් ලබාගත් ජාය මත සියලුම ප්‍රමාද ගාස්තු / අයකිරීම් / පොලී ගාස්තු යනාදිය සි බි සි උනුත්ස් ලිමිටඩ වෙන ගෙවීමට ගණුදෙණු කරු වගකීම දරයි.

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවෙන් තිකුත් කරන ලද 2018 අංක 01 දින නියෝගය මත මූල්‍යමය පාරිභෝගික ආරක්ෂා පනතත අනුකූලව මෙම ලේඛන ඉදිරිපත් කරන ලදී.

මූල්‍යමය පහසුකම් / සේවාවන්	ඉලක්ක වෙළඳපොල හා ප්‍රධාන කරුණු	සුදුසුකම් ලැබීමේ තීර්තායන	විශේෂ කරුණු සහ කොන්දේසි
උකස් ජය	<ul style="list-style-type: none"> ❖ ජය අයදුම්කරුවන් <ul style="list-style-type: none"> • තති පුද්ගලයින් • ජේක පුද්ගල ව්‍යාපාර • හමුල් ව්‍යාපාර • සිමිත වගකීම් සමාගම් ❖ ජය අයදුම්කරුගේ ජය ලොගුවීමේ තීර්තායන සි බි සි එනැන්ස් ලිමිටඩ හි ජය දෙන තීර්දේය හා අනුකූල විය යුතුයි. ❖ ජය අයදුම්කරු ඇගයිමේ කොටසක් වගයෙන් ජය දෙන තීලධාරින් (පුරුෂුමට තබා ඇති දේපොල වන තීවෙස් / ව්‍යාපාර) ස්ථාන වෙත පැමිණේ. ❖ ජය අයදුම්කරු විසින් තීසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි බි සි එනැන්ස් ලිමිටඩ හි ජය අයදුම්පත සහ එහි සඳහන් අදාළ ලියකියවිලි ඉදිරිපත් කළ යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ අයදුම්කරු හි ලංකික පුරවැසියක විය යුතු අතර ජය ලබා ගැනීම සඳහා එම තීර්තායනුකූල වියස තුළ සිටිය යුතුයි. ❖ හි ලංකාවේ ව්‍යාපාර නාම අභ්‍යාපනත යටතේ තීසි පරිදි ලියා පදිංචි කළ ව්‍යාපාරයක් විය යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> • කෙටි කාලීනභා මධ්‍යම කාලීන ජය ආපසු ගෙවීමේ කාලය මාස 01 සිට මාස 72. • ව්‍යාපාරි සඳහා උපරිම මාස 120 සි. • පොලී අනුපාතය තීසි අවස්ථාවේදී විමසා ලබාගත හැක. • ලේඛන ගාස්තු උකස් අයදුම්කරු ගාස්තු වෙත අඩවියේ සඳහන් පරිදි වන අතර අදාළ ගාස්තු අයදුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුයි. • සැම ජය පහසුකම් ඉල්ලීමක් ජය ඇගයිමට භාර්තනය කරන අතර ජය අනුමත කිලීම සි බි සි එනැන්ස් ලිමිටඩ හි ඒකමතික තීරණය මතවේ. • දේපල සුරක්ෂිත ලෙස ලබාදිය යුතුයි. • ගිවිසුම්ගත පරිදි ජය ආපසු ගෙවීමට ගණුදෙණු කරු ඇපොහොසත් තුවහොත් ලබාගත් ජය මත සියලුම ප්‍රමාද ගාස්තු / අයතිරිම් / පොලී ගාස්තු යනාදිය සි බි සි රිනැන්ස් ලිමිටඩ වෙත ගෙවීමට ගණුදෙණුකරු වගකීම දැරයි.

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවෙන් තිබුන් කරන ලද 2018 අංක 01 දරණ නියෝගය මත මූල්‍යමය පාවත්‍යාගික ආරක්ෂා පනතට අනුකූලව මෙම ලේඛන ඉදිරිපත් කරන ලදී.

මූල්‍යමය පහසුකම් / සේවාවන්	ඉලක්ක වෙළඳපොල හා කරුණු	සුදුසුකම් ලැබීමේ තිර්තායනය	විශේෂ කරුණු සහ කොන්දේසි
කල්ඛදු	<ul style="list-style-type: none"> ❖ ජය අයුරුමිකරුවන් <ul style="list-style-type: none"> • තනි පුද්ගලයින් • එක පුද්ගල ව්‍යාපාර • හැඳුළු ව්‍යාපාර • සිමිත වගකීම් සමාගම් ❖ ජය අයුරුමිකරුගේ ජය ලබාගැනීමේ තිර්තායන සි ඩි පිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි ජය දෙන තිර්දේශය හා අනුකූල විය යුතුයි. ❖ වාහන ලියාපදිංචි සහතිකය, ඉත්වායිසිය හා තක්සේරු වාර්තාව අනුව වාහනයේ එන්ඩිම සහ වැසි ආකෘතිය සැපයුන බව තහවුරු කිරීම සඳහා ජය දෙන තිබාරින් වාහන පරික්ෂණයක් සිදු කෙරේ. ❖ යන්ත්‍රෝපකරණ සඳහා එහි අනුකූල ආක මාදිලි ආකෘතිය තක්සේරු වාර්තාව හා සසදා බැලේ. ❖ ජය අයුරුමිකරු විසින් තිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද සි ඩි පිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි ජය අයුරුමිකරු සහ එහි සඳහන් අනු ලියකියවිලි ඉදිරිපත් කළ යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ අයුරුමිකරු ශ්‍රී ලංකික සුරවැසියක විය යුතු ඇතර ජය ලබා ගැනීම සඳහා ආ නිත්‍යානුකූල විය යුතු සිවිය යුතුයි. ❖ ශ්‍රී ලංකාවේ ව්‍යාපාර නාම අභ්‍යාපනය යටෙන් තිසි පරිදි ලියා පදිංචි කළ ව්‍යාපාරයක් විය යුතුයි. 	<ul style="list-style-type: none"> • ආපසු ගෙවීම උපටම කාලය ලියා පදිංචි තොකල හා නව වාහන - මාස 72 දි. ලියා පදිංචි වාහන - මාස 60 දි. • ලියිං ප්‍රවර්ධන සමයේ ලියකියවිලි ගාස්තු / පොට් රථ තුවාරු විට සහන හා තැක් හාණිර පිළිනමනු ලැබේ. • පොට් අනුපාතය තිසි අවස්ථාවේදී විමසා ලබාගත හැක. • ලේඛන ගාස්තු උකස් බැහුමිකර ගාස්තු වෙබ් අධ්‍යිකෝ සඳහන් පරිදි වන ඇතර අදාළ ගාස්තු ද අයුරුමිකරු විසින් ගෙවිය යුතුයි. • පැමු ජය පහසුකම් ඉදිලිමක්ම ජය ඇශායිමට හාජනය වන ඇතර එය අනුමත කිරීම සි ඩි ඩි පිනැන්ස් ලිමිටඩ් හි එකමතික තිරණයවේ. • වාහන වර්ග සිමා වනුයේ කාර රථ, වැන් රථ, ජ්‍යේ රථ, මුක් රථ, බස් රථ, ද්විත්ව හා විශේෂ අවශ්‍යතා වාහන සඳහා සහ යන්ත්‍රෝපකරණ අදාළවේ. • ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ නියෝග පරිදි LTV ගිණුමිකරණ අනුපාතය අයුරුමිකරුගේ ජය වට්නාකම මග ගණනය කෙරේ. • ගෙවිසුම්ගත පරිදි ජය ආපසු ගෙවීමට ගණුදෙනු කරු ඇපොහාසන් ව්‍යවහාර් ලබාගත් ජය මත සියලුම ප්‍රමාද ගාස්තු / අයකිරීම් / පොට් ගාස්තු යනාදීය සි ඩි ඩි පිනැන්ස් ලිමිටඩ් වෙන ගෙවීමට ගණුදෙනු කරු වගකීම් දරයි.

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවෙන් නිකුත් කරන ලද 2018 අංක 01 දින නියෝගය මත මූල්‍යමය පාවත්ගික ආරක්ෂා පනතට අනුකූලව මෙම ලේඛන ඉදිරිපත් කරන ලදී.

සි ඩ සි උනුස් ලිමිටඩ් වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් හා සේවාවන් ලබා ගැනීමේ ක්‍රියාවලිය.

- ගණුදෙනුකරුවන් ලගම ඇති සි ඩ සි උනුස් ගාබා වෙත පැමිණිමෙන් හෝ සම්බන්ධවිමෙන් මූල්‍ය පහසුකම් / සේවාවන් පිළිබඳ විස්තර ලබා ගත ගැනී. අප වෙත අඩවියේ (www.cbcfinance.lk) ගාබා පිහිටි ස්ථානය හා ආමත්‍යම විස්තර සඳහන් කර ඇත.
- අදාළ මූල්‍ය පහසුකම් / සේවාව ලබා ගැනීම සඳහා ගණුදෙනුකරුවන් විසින් අදාළ අයදුම්පත සහ ලියකියවිල සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර එය ගාබා තිබායින් වෙත ක්‍රියාවලිය සඳහා ඉදිරිපත් කළ යුතුයි. ගණුදෙනුකරු විසින් තිවැරදි තොරතුරු සැපයිය යුතුයි.

බද්ධ ගිණුම්

- බද්ධ ගිණුම්කරුගේ අභාවය භැංකි ඉක්මනින් සි ඩ සි උනුස් ලිමිටඩ් වෙත දැනුම් දිය යුතු අතර අනෙක් බද්ධ ගිණුම්කරු එම තැන්පත්වේ ගිමිකරු ලෙස සි ඩ සි උනුස් ලිමිටඩ් පිළිගනු ලැබේ.

පොලී අනුපාත

- පොලී අනුපාත නිර්දේශ කරනු ලබනුයේ ALCO (වත්කම් හා වගකීම් කළමණාකරණ කමිටුව) ප්‍රතිපත්ති මත නියාමන අධිකාරීයෙන් නිකුත් කරන නිර්දේශන්ට අනුකූලවය.
- ජාය පහසුකම් සඳහා පොලීය නිර්දේශ වනුයේ ජාය පහසුකම් වර්ගය ආපසු ගෙවීමේ කාලය සහ ඇප් සුරක්ෂිතභාවය මත වන අතර වෙළඳපොලු කොන්දේසිවලට අනුකූලව පොලී මුදල කාලීනව වෙනස්වීම් වලට භාජනය වේ.
- තැන්පත සඳහා ලබාදෙන පොලීය අපගේ වෙත අඩවියේ www.cbcfinance.lk සඳහන් කර ඇත.

මූල්‍යය පහසුකම් සහ සේවාවන් සඳහා අදාළ නීතිමය ප්‍රතිපාදන

- 2011 අංක 42 දරණ මූල්‍ය ව්‍යාපාර පනත.
- 2000 අංක 56 දරණ මූල්‍ය කළේදු පනත.
- 1949 අංක 06 දරණ උකස් පනත, 1990 අංක 03 දරණ සංශෝධනය කරන ලද උකස් පනත.
- 1990 අංක 02 දරණ ජාය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ ප්‍රතිපාදන) පනත.
- 2006 අංක 06 දරණ මූල්‍ය ගණුදෙනු වාර්තා කිරීමේ පනත.
- සිවිල් ක්‍රියාත්මක පටිපාටි සහ වෙනත් ශ්‍රී ලංකාවේ අදාළ නීති.

අක්‍රිය ගිණුම

- අවුරුදු 10 කාලයක් තුළදී කිසිදු ගණුදෙනුවක් හෝ ලිපි තුවමාරුවක් සිදු නොකළ තැන්පත අක්‍රිය ගණයේ තැන්පත ලෙප පලකන අතර 2011 අංක 42 දරණ මූල්‍ය ව්‍යාපාර පනතට අනුව එම තැන්පත විස්තර ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව වෙත වාර්තා කළ යුතු වේ.

හෙළිදරව් කිරීම

- 2011 අංක 42 දරණ මූල්‍ය ව්‍යාපාර පනත 61(2) ප්‍රතිපාදන අනුකූලව සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් සියලුම ගණුදෙනු සම්බන්ධව රහස්‍යභාවය රකිනු ඇත.
- සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ්, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව මගින් නියාමනය වන අතර, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව සහ වෙනත් නිත්‍යානුකූල ව්‍යවස්ථාපිත නියාමන ආයතන නියෝගයන්ට අනුව ගණුදෙනුකරු වෙත පෙර දැනුම්දීමක් නොමැතිව ගණුදෙනු විස්තර ලබාදීමට සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් බැඳී සිටි.
- ජය පහසුකම් විස්තර ශ්‍රී ලංකා ජය තොරතුරු කාර්යාලය වෙත ලබාදීමට සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් බැඳී සිටි.

2006 අංක 06 දරණ මූල්‍ය ගණුදෙනු වාර්තා කිරීමේ පනත

- 2006 අංක 06 දරණ මූල්‍ය ගණුදෙනු වාර්තා කිරීමේ පනතේ අංක 7 දරන ප්‍රතිපාදනයට අනුකූලව සියලුම නිත්‍යාචර්යාධි ගණුදෙනු මූල්‍ය අපරාධ අංශය වෙත වාර්තා කිරීමට සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් බැඳී සිටි.

ජය අයකර ගැනීමේ ක්‍රියාපටිපාවය

සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් විසින් ගණුදෙනුකරුවන්හේ ජය මුදල් ආපසු ගෙවීමට පහසුකම් සලසා දෙනු ලැබේ. සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් හි ජය අයකර ගැනීමේ ප්‍රතිපත්ති මාලාවට අනුකූලව ගණුදෙනුකරුගේ සිද්ධීන් සලකා බලා ජය ගෙවීමේ කාලසටහන් තැවත සකසා දීමෙන් සහ ගෙවීමට ඇති ජය මුදල තැවත වුළුගෙන කරදීමෙන් ගණුදෙනුකරු වෙත ජය මුදල් ගෙවා තිම කිරීම සඳහා පහසුකම් සලසා දෙනු ඇත.

එසේ කිරීමෙන් අනතුරුවද, ගණුදෙනුකරු විසින් ජය ආපසු ගෙවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම්, සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් හා ගිවිසුම්ගත පැඳී සහ ජය අයකර ගැනීමේ නිත්‍යානුකූල ක්‍රියාපටිපාවයට අනුව කටයුතු කිරීමට සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් හේ සිදුවනු ඇත. එසේ නිත්‍යානුකූල ක්‍රියාමාර්ගයකට පිවිසීමේදී ඒ සඳහා වැයවත නඩු ගාස්තු සහ අදාළ වෙනත් ගාස්තු සි බි සි උගුන්ස් ලිමිටඩ් වෙත ගෙවීමට ගණුදෙනුකරු වගකීම් දරයි.

❖ පැමිණීලි කිරීම :-

➤ පහත සඳහන් මිතුම ක්‍රමයක් ඔස්සේ ගණදෙණුකරුවන්ට පැමිණීලි ඉදිරිපත් කළහැක.

- ✓ අංක 187, කුටුගස්තොට පාර, මහතුවර යන ලිපිනයට - මෙහෙයුම් හා මානව සම්පත් ප්‍රධානීය වෙත ලිඛිතව හෝ දුරකථන අංක 076 - 1755271 යට සම්බන්ධ විමෙන්
- ✓ info@cbcfinance.com යන විද්‍යුත් තැපෑල් මගින්
- ✓ www.cbcfinance.com වෙබ් අධ්‍යික තරඟා
- ✓ පැමිණීලි පෙවිච්‍ය

➤ පැමිණීලි සඳහා අවශ්‍යවන තොරතුරු:

- ✓ ගණදෙණුකරුගේ නම, හැඳුනුම්පත් අංකය, ගිණුම් අංකය, ජ්‍යෙෂ්ඨ දුරකථන අංකය හෝ විද්‍යුත් තැපෑල් ලිපිනය (අැත්තම්)
- ✓ සිද්ධිය හෝ පැමිණීල්ල කෙටියෙන්

➤ පැමිණීලි:

- ✓ පැමිණීලි ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා : .ගණදෙණුකරුට ගාලා කළමනාකරුගේ සහය ලබාගත හැක.
- ✓ තීර්තාමික පැමිණීලි / ප්‍රමාණවත් සාක්ෂි / සාධක තොමූත් පැමිණීලි නිල පැමිණීලි ලෙස සලකනු නොලැබේ.

➤ පැමිණීල්ල හාරගත් බව දැනුවත් කිරීම :-

- ✓ පැමිණීල්ල හාරගත් බව තැපෑල් / විද්‍යුත් තැපෑල් මාත්‍රයෙන් ගණදෙණුකරු දැනුවත් කරන ඇතර, එය ඉදිරි පරික්ෂණය සඳහා අදාළ නිලධාරීන් වෙත යොමු කරනු ඇත.

➤ පැමිණීලි විමර්ශනය :-

- සි ඩි සි ගිනුන්ස් ලිමිටඩ් විසින් පැමිණීලි සම්බන්ධව ගත් තිරණ හා පැහැදිලි කිරීම සහිතව ගණදෙණුකරු වෙත ප්‍රතිචාර දක්වනු ලැබේ.
- දින 10 ක් ඇතුළතදී පැමිණීල්ල විමර්ශනය කිරීමට හා ප්‍රතිචාර දැක්වීමට සි ඩි සි ගිනුන්ස් ලිමිටඩ් අපොහොසත් ව්‍යවහාර් පැමිණීල්ල සඳහා ප්‍රතිචාර දක්වන දිනය ගණදෙණුකරු වෙත ලොඳීමට කටයුතු කරනු ඇත.

Financial Ombudsman Sri Lanka (Guarantee Ltd.)
Address : Level L Mezzanine, Ceylinco House, Colombo 1
Email : siba@siba.lk
Telephone : 0112345230